

**Заключение комиссии по оценке последствий принятия решения
о заключении государственной организацией, находящейся в ведении министерства
здравоохранения Саратовской области и образующей социальную инфраструктуру
для детей, договора аренды закрепленных
за ней объектов государственной собственности**

«14» февраля 2022 года

г. Саратов

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», постановлением Правительства Саратовской области от 28 августа 2014 года № 485-П «О порядке проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Саратовской области или муниципальной собственностью, заключении областной государственной организацией, муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации областных государственных организаций, муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей», приказом министерства здравоохранения Саратовской области от 17 декабря 2019 года № 182-п «Об отдельных вопросах проведения оценки последствий принятия решений в отношении объектов социальной инфраструктуры для детей, находящихся в ведении министерства здравоохранения Саратовской области» комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Саратовской области и находящегося в ведении министерства здравоохранения Саратовской области, заключении государственной организацией, находящейся в ведении министерства здравоохранения Саратовской области и образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов государственной собственности, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций, находящихся в ведении министерства здравоохранения Саратовской области и образующих социальную инфраструктуру для детей, созданная приказом министерства здравоохранения Саратовской области от 20 декабря 2019 года № 2461 (далее – Комиссия) рассмотрела представленные государственным учреждением здравоохранения «Саратовская городская детская поликлиника № 8» (далее – Учреждение), документы согласно перечня, установленного постановлением Правительства Саратовской области от 28 августа 2014 года № 485-П, на предмет проведения оценки последствий принятия решений о передаче в аренду обществу с ограниченной ответственностью «Вендэкс-Волга» сроком на 11 месяцев (с возможностью дальнейшего продления в соответствии с пунктом 2 статьи 621 ГК РФ) части нежилого помещения № 2 площадью 3 кв. м., согласно прилагаемой выкопировке из поэтажного плана, расположенного в нежилом помещении общей площадью 1418,2 кв. м., кадастровый номер: 64:48:020348:2965, по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, городской округ город Саратов, г. Саратов, ул. Тульская, д. 41, пом. 1, при условии соблюдения арендатором заявленной цели использования помещения: под размещение торговых автоматов по приготовлению и реализации горячих напитков и продаже штучных товаров.

Комиссия рассмотрела документы в заочной форме, установив следующее.

В отношении Учреждения министерство здравоохранения Саратовской области осуществляет функции и полномочия учредителя. Основной целью деятельности Учреждения является сохранение и укрепление здоровья обслуживаемого детского населения путем

оказания первичной, в том числе доврачебной, врачебной и специализированной медико-санитарной помощи, оказываемой в амбулаторных условиях и условиях дневного стационара (пункт 2.1. Устава). Передаваемая в аренду часть нежилого помещения является частью нежилого помещения и не превышает десять процентов площади соответствующего нежилого помещения, права на которое принадлежат на праве оперативного управления Учреждению.

Учитывая заявленную потенциальным арендатором цель использования помещения, Комиссия считает, что передача в аренду недвижимого имущества не повлечет негативных последствий для осуществления основной деятельности Учреждения, а полученные дополнительные доходы будут способствовать развитию материально-технической базы Учреждения, улучшению качества условий оказания услуг Учреждением. Передача недвижимого имущества не противоречит полномочиям по совершению сделок, связанных с распоряжением имуществом, предусмотренных действующим законодательством.

Комиссия определяет следующие значения критериев об использовании объекта социальной инфраструктуры для детей, находящегося в ведении министерства здравоохранения Саратовской области:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения здоровья детей, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду и безвозмездное пользование	Обеспечивается
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения здоровья детей в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду и безвозмездное пользование до принятия соответствующего решения	Обеспечивается

Решение Комиссии:

Дать положительное заключение по оценке последствий принятия решения о заключении государственным учреждением здравоохранения «Саратовская городская детская поликлиника № 8» договора аренды с обществом с ограниченной ответственностью «Вендэкс-Волга» сроком на 11 месяцев (с возможностью дальнейшего продления в соответствии с пунктом 2 статьи 621 ГК РФ) части нежилого помещения № 2 площадью 3 кв. м., согласно прилагаемой выкопировке из поэтажного плана, расположенного в нежилом помещении общей площадью 1418,2 кв. м., кадастровый номер: 64:48:020348:2965, по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, городской округ город Саратов, г. Саратов, ул. Тульская, д. 41, пом. 1, при условии соблюдения арендатором заявленной цели использования помещения: под размещение торговых автоматов по приготовлению и реализации горячих напитков и продаже штучных товаров.

Председатель Комиссии – заместитель министра -
начальник управления по охране материнства и детства
министерства здравоохранения Саратовской области

 Д.А. Грайфер

Секретарь Комиссии – начальник отдела сопровождения
вопросов использования имущества учреждениями
ГКУ СО «Управление медицинской помощи»

 Е.Ю. Цека

Члены Комиссии, действующие на постоянной основе:

заместитель начальника управления – начальник отдела
медицинской помощи матери и ребенку управления по охране
материнства

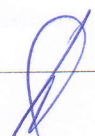
и детства министерства здравоохранения Саратовской области
начальник отдела по эксплуатации зданий, капитального и
текущего ремонта управления организации работы министерства
здравоохранения Саратовской области

консультант отдела правового обеспечения министерства
здравоохранения Саратовской области

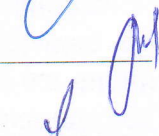
директор ГКУ СО «Управление медицинской помощи»

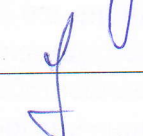
начальник отдела организации контроля и надзора в сфере
оказания медицинских услуг Территориального органа
Росздравнадзора по Саратовской области

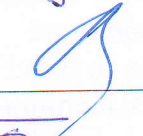
специалист по экономической работе и заработной плате
областной организации Профсоюза работников здравоохранения

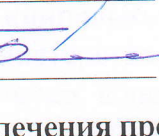
 С.А. Дудина

 Д.В. Попов

 Ю.А. Тарасова

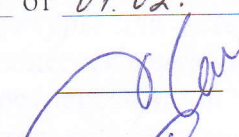
 В.Ю. Ушаков

 М.Н. Розова

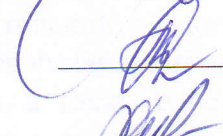
 О.И. Беляева

**Члены Комиссии, привлекаемые в качестве обязательного обеспечения представительства
государственного учреждения здравоохранения «Саратовская городская детская
поликлиника № 8», при рассмотрении вопросов об оценке последствий принятия
решений в отношении такой организации (письмо № 179 от 01.02. 2022):**

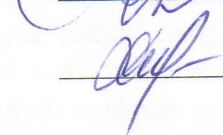
Главный врач

 В.А. Дмитриев

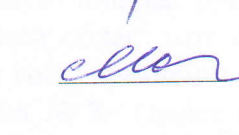
Главный бухгалтер

 М.Г. Сорокина

Заместитель главного врача по экономическим вопросам

 С.Ю. Митина

представитель первичной профсоюзной организации
врач-педиатр

 Л.В. Морева